



Typexempel sadeltakshus. Med reservation för ändringar och fel. Bilden är digitalt framtagen. Avvikelser kan förekomma.

VIKTOR HANSON HUS

BRF SANDSTUGAN 2

VIKTORHANSONHUS.SE

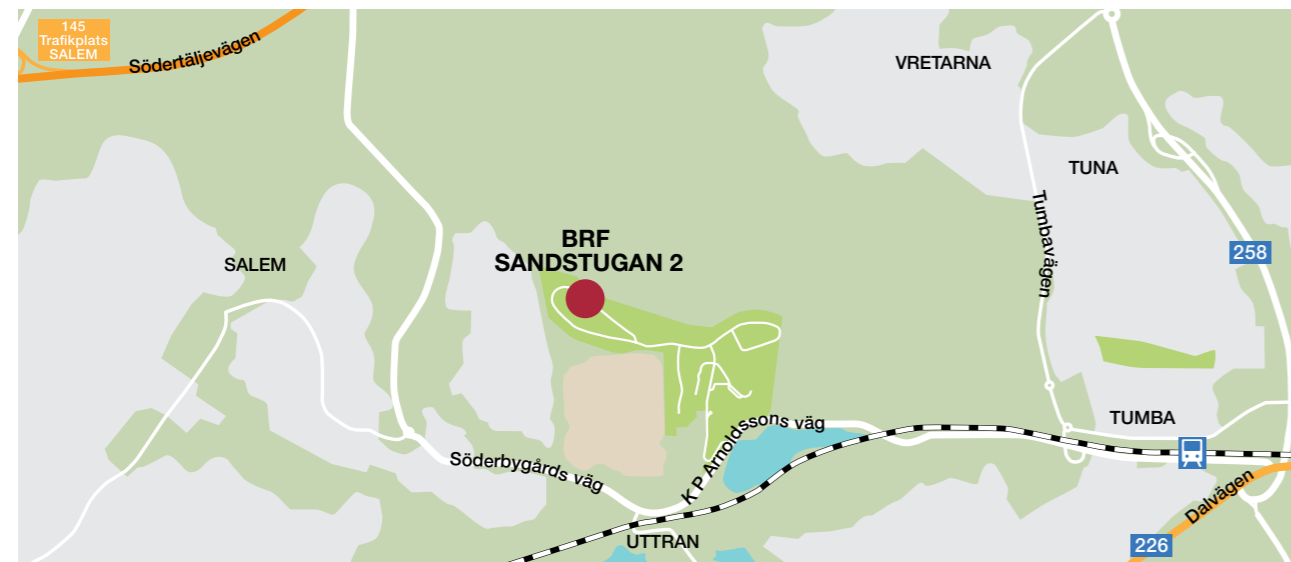
BRF SANDSTUGAN 2

10 småhus i Uttran i Botkyrka kommun
 230 nya bostäder planeras just nu i Uttran, i södra Botkyrka. Området Sandstugan kan delas upp i tre karaktärer – skog, park och trädgårdsstad. Det är i anslutning till det gamla sjukhuset i Uttran som området planeras. Området ska behålla sin karaktär. Talldungar, blåbärsris och sandåsar kommer bevaras och integreras i området. "Villorna i skogen" kommer att omgärdas av tallar och ligger högt upp på en platå med milsvid utsikt. Här bygger Viktor Hanson nu 10 småhus.



MÄKLARE
 Länsförsäkringar Fastighetsförmedling,
 Nyängsvägen 3, 146 30 Tullinge

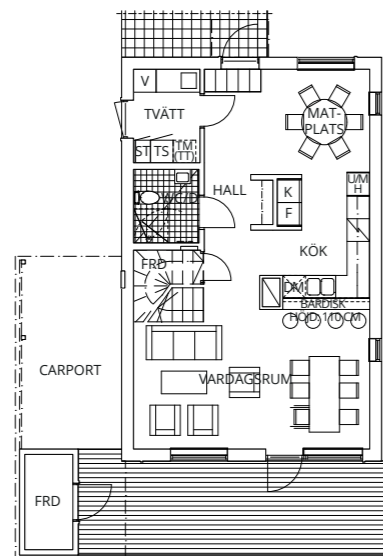
Cecilia Eng
 Mobil: 070-444 80 02
 E-post: cecilia.eng@lansfast.se



Med reservation för ändringar och fel. Bilden är digitalt framtagen. Avvikelser kan förekomma.

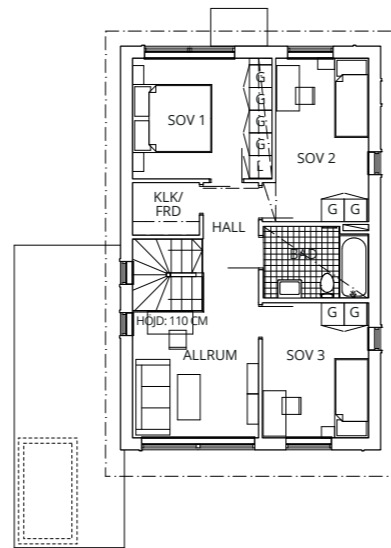
HUSTYP 2

Hus 2102-2105
BTA: 147 m²
BOA: 125 m²
FRD: 3,2 m²



ENTRÉPLAN

0 1 2 3 4 5 m

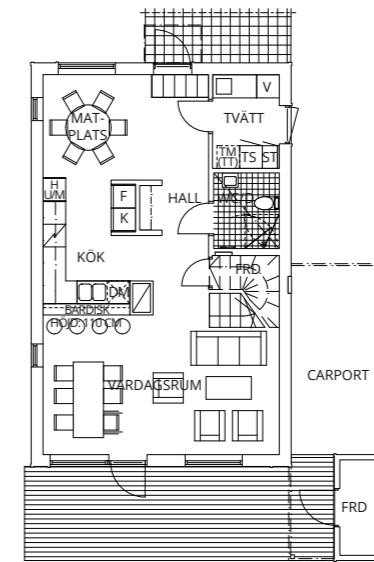


ÖVRE PLAN

Med reservation för ändringar och fel. Avvikelser kan förekomma.

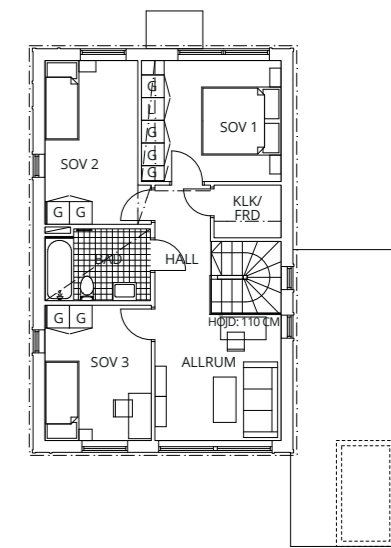
HUSTYP 4

Hus 2301-2305
BTA: 147 m²
BOA: 125 m²
FRD: 3,2 m²



ENTRÉPLAN

0 1 2 3 4 5 m



ÖVRE PLAN

Med reservation för ändringar och fel. Avvikelser kan förekomma.



Med reservation för ändringar och fel. Bilderna är digitalt framtagna. Avvikelser kan förekomma.



eluttag i en av lådorna i kommoden för hårfön eller plattång. Handdukstorken i krom ger badrummet det lilla extra tillsammans med spotlights i tak och komfortvärme på golv. Såklart finns möjlighet till sköna varma bad eller plask och lek i badkaret!



Med reservation för ändringar och fel. Bilderna är digitalt framtagna. Avvikelser kan förekomma.

Köket är klassiskt med släta vita luckor i kombination med detaljer i rostfritt. Ugn och mikrovågsugn är placerad i bekväm arbetshöjd och det finns gott om lådor för bästa förvaring. Spotlights under väggskåp med dimmerfunktion ger ljus för stunder som kräver

bra belysning och stunder då en dämpad belysning känns mer rätt. Bardisken markerar en gräns i den öppna planlösningen mot vardagsrummet och blir naturligt en trevlig plats för samvaro på entréplanet i huset.

Badrum går i stilrent vitt och grått med inslag av krom. Helkaklade väggar och klinker på golv ger ett gediget intryck och skapar vackra ytor i rummet. Spegelskåp och kommod med lådor erbjuder lyxig förvaring i badrummet och som en praktisk detalj monterar ett